

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ



Denumire Proiect:

**DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ
PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL**

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE
A IMOBILULUI DIN:**

**MUN. CLUJ-NAPOCA, STRADA TRAIAN VUIA,
NR. 149-151, JUDET CLUJ**

Beneficiar:

**JUDETUL CLUJ IN ADM. CONSILIULUI
JUDETEAN CLUJ PRIN AEROPORTUL CLUJ-
NAPOCA RA**

Intocmit: PFA FLORIAN MARIA
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F
Nr. 0068/2010
Categoria B
TEL.: 0745101955





FIȘA PROIECTULUI

- **MĂSURĂTORI TOPOGRAFICE ÎN MUN. CLUJ-NAPOCA, STRADA TRAIAN VUIA , NR. 149-151, JUD. CLUJ**
- **DEZLIPIRE IMOBIL**
- **DENUMIREA BENEFICIARILOR:**
JUDETUL CLUJ IN ADM. CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN
AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA
- **DENUMIRE EXECUTANT: P.F.A. FLORIAN MARIA**

Intocmit: **PFA FLORIAN MARIA**
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F
Nr. 0068/2010
Categoria B
TEL.: 0745101955





BORDEROU DE PIESE

A. PIESE SCRISE :

1. Anexa nr. 1(Ordin DG 785/2011).
2. Cerere de solicitare informații (Anexa 1 –Ordin DG 634/2006).
3. Cerere pentru alipire (Anexa 3 – Ordin DG 634/2006).
4. Dovada plății tarifelor pentru recepție și înscriere în cartea funciară.
5. Fișa proiectului.
6. Borderou de piese.
7. Memoriu tehnic.
8. Inventar de coordonate.
9. Calculul suprafețelor.
10. Descrierea lucrărilor topografice și geodezice.
11. Descrierea topografică a punctelor noi.
12. Măsurători efectuate în rețeaua de îndesire și ridicare.
13. Extras CF actualizat.
14. Copie C.I.F.

B. PIESE DESENATE :

1. Plan de încadrare în zonă la scara : 1 : 5.000.
2. Plan de amplasament și delimitare a imobilului , la scara 1 : 5000.

Intocmit: **PFA FLORIAN MARIA**
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F
Nr. 0068/2010
Categorie B
TEL.: 0745101955



MEMORIU TEHNIC



1. **Adresa imobilului** : Mun. Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, Nr. 149-151, Judet Cluj.
2. **Beneficiarii lucrării** :
JUDETUL CLUJ IN ADM. CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN
AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA
3. **Persoana fizică autorizată** : Florian Maria, Certificat de autorizare Seria RO-CJ-F, Nr.0068/2010, Categoria B.
4. **Obiectul lucrării**: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI situat în Mun. Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, Nr. 149-151, Judet Cluj.
5. **Scopul lucrării**: Dezlipire imobil.
6. **Amplasamentul imobilului**: Terenul l-am identificat in Mun. Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, Nr. 149-151, Judet Cluj.
7. **Operațiuni topo cadastrale efectuate**:
 - A. **Lucrări de teren**:
 - Metode și aparatură folosite la măsurători: S-a utilizat metoda intersectiei combinata, punctele de limită s-au trasat prin metoda coordonatelor polare, apoi punctele de detaliu s-au ridicat prin metoda radierii cu o stație totală Leica TC 407cu o precizie de 7 secunde, ruleta de 50m
 - Sistemul de coordonate: Măsurătorile au fost realizate în sistemul de proiecție Stereo 1970.

Intocmit: **PFA FLORIAN MARIA**
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F
Nr. 0068/2010
Categoria B
TEL.: 0745101955



- 
- Puncte geodezice vechi și noi folosite: S-au utilizat punctele vechi: Dig Someșeni, Releu TV Feleacu, iar ca puncte noi - punctele 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006.
 - Starea punctelor geodezice vechi: 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006 – țăruiș de lemn; Dig Someșeni, Releu TV Feleacu – buna.
 - Descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării (puncte de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare): Punctele de stație numerotate cu 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006 determinate prin metoda intersecției combinate, materializate prin țăruiș de lemn.

B. Lucrări de birou:

- Planul de amplasament și delimitare a imobilului la scară 1:5000 și planul de încadrare în zonă la scară 1 : 5000.

8. Situația juridică a imobilului :

Proprietar: JUDETUL CLUJ IN ADM. CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA

Imobilul este înscris în CF. Nr. 299273, Cluj-Napoca, Nr. Cad. 299273 având categoria de folosință curți-construcții și suprafață de 1265589mp.

Data: Decembrie 2013

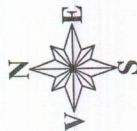
Intocmit: **PFA FLORIAN MARIA**
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F
Nr. 0068/2010
Categorie B
TEL.: 0745101955



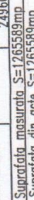


Scale 1:5000

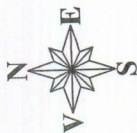
1



Execuții:
PFA Florin Maria



Scara 1:5000



H ₂ prod.	Coulombic per. de convers.	
	X [%]	Y [%]
181	587500,870	349833,036
180	587604,325	349932,529
179	587765,220	349832,658
178	587764,241	349832,385
177	587777,609	349830,985
176	587950,068	349950,113
175	587651,778	349950,796
174	587656,942	349950,324
173	587656,942	349950,324
172	587660,685	349950,877
169	587671,283	349950,158
163	587633,809	349950,423

Supercilla holola maculata = 24960mg
maculata *holola* = 24960mg

[illegible]

Descrierea lucrarilor topografice si geodezice



1. Metode si aparatura folosita la masuratori:

S-a folosit metoda drumuirii combinata cu radierea, iar aparatul folosit la masuratori este Statia Totala Leica 407 si ruleta de 50 m.

2. Sistemul de coordonate:

Sistemul de proiectie - Stereografic 1970

Sistemul de cote - Marea Neagra 1975

3. Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:

a) Puncte Vechi:

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
RTV Mare	587507.16	398506.82
Aerogara Cluj	587801.41	399871.14
Som. Dig	588172.10	398707.27

b) Puncte Noi:

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1001	588140.76	399012.43
1002	587863.35	399018.30
1003	588266.54	399682.85
1004	587792.90	399732.57
1005	588020.57	400127.84
1006	588354.84	400556.37
1007	588043.93	400924.59

Intocmit,



FISA DE MASURATORI PRIN METODE CLASICE

PUNCTE PE CONTUR



Statie	Punct Vizat	Distante	Directii Orizontale	Unghiuri Zenitale
1001	1	298,30m	289,5449gm	99.4521
	8	104,76m	353,3555gm	99.6321
	10	169,30m	39,3054gm	101.4987
	11	360,95m	67,3563gm	101.3924
1003	13	108,32m	32,4974gm	100.6587
	14	186,84m	12,7414gm	101.0241
	15	274,57m	45,1581gm	101.3887
	16	228,50m	64,8871gm	101.7894
1006	17	356,94m	316,5538gm	99.2041
	19	344,94m	59,6484gm	99.4669
	29	311,05m	101,4446gm	100.7458
	34	368,18m	122,7373gm	100.6990
1007	39	171,48m	35,6824gm	99.0302
	45	162,86m	152,4374gm	98.8632
	60	429,17m	259,6156gm	100.4447
	68	449,92m	255,0432gm	101.7894
1005	74	275,07m	121,9390gm	99.6665
	75	147,90m	164,4699gm	99.7984
	76	249,23m	178,1506gm	100.6970
	77	239,63m	201,3732gm	100.2864
1004	93	163,66m	133,4683gm	100.9713
	94	103,66m	164,3731gm	99.5566
	95	122,44m	243,1135gm	100.7987
	96	92,71m	265,1265gm	100.5646
1002	105	615,42m	93,0153gm	99.3132
	108	96,98m	268,1747gm	99.3696
	109	103,40m	261,8465gm	99.5828
	111	209,57m	282,7982gm	100.7411
	114	313,65m	296,1533gm	101.3924

Intocmit

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

INVENTAR DE COORDONATE



A. PUNCTE VECHI

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
RTV Mare	587507.16	398506.82
Aerogara Cluj	587801.41	399871.14
Som. Dig	588172.10	398707.27

B. PUNCTE NOI

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1001	588140.76	399012.43
1002	587863.35	399018.30
1003	588266.54	399682.85
1004	587792.90	399732.57
1005	588020.57	400127.84
1006	588354.84	400556.37
1007	588043.93	400924.59



INVENTAR DE COORDONATE



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
198	587661.283	399095.158
183	587688.849	399090.623
184	587721.094	399287.943
185	587870.850	399263.534
186	587838.595	399066.152
187	587816.868	398933.193
188	587816.872	398932.993
1	587805.034	398932.724
2	587805.961	398894.246
3	587807.414	398816.339
4	587843.651	398818.253
5	587844.037	398757.524
6	587844.413	398705.221
7	587846.450	398704.994
8	587850.887	398706.719
9	587885.015	398701.643
10	588006.340	398704.777
11	588058.237	398705.783
12	588077.748	398720.349
13	588091.990	398718.148
14	588112.554	398851.244
15	588118.149	398886.014
16	588120.554	398901.763
17	588125.807	398923.058
18	588139.906	398939.528
19	588179.205	398941.610
20	588218.638	398942.359
21	588249.281	399115.769
22	588278.806	399110.446
23	588317.835	399326.957
24	588288.311	399332.279
25	588361.048	399735.775
26	588449.653	399719.999
27	588474.883	399861.691
28	588386.276	399877.468
29	588446.609	400211.430
30	588531.158	400679.433
31	588559.124	400834.306
32	588554.858	400843.892
33	588546.309	400853.060
34	588528.497	400862.059
35	588511.442	400864.194
36	588493.437	400862.378
37	588457.900	400868.282
38	588428.877	400869.552
39	588402.198	400868.763
40	588347.750	400867.400
41	588318.184	400867.470
42	588305.401	400867.890
43	588274.478	400874.799
44	588251.199	400885.096
45	588225.993	400901.533



INVENTAR DE COORDONATE



46	588200.277	400925.857
47	588191.810	400945.334
48	588187.851	400966.794
49	588186.941	400993.429
50	588189.169	401015.748
51	588184.442	401019.908
52	588153.568	401021.485
53	588097.594	401024.683
54	588039.424	401028.102
55	587991.512	401031.042
56	587924.448	401035.255
57	587924.234	401024.643
58	587923.855	401022.234
59	587922.297	400997.260
60	587920.371	400963.863
61	587918.083	400926.386
62	587915.859	400888.716
63	587913.295	400844.886
64	587911.158	400811.425
65	587908.466	400765.540
66	587905.543	400717.179
67	587901.133	400646.359
68	587888.266	400646.912
69	587839.013	400648.811
70	587818.323	400649.758
71	587789.368	400578.928
72	587782.304	400579.381
73	587751.960	400582.267
74	587750.494	400560.242
75	587749.904	400550.239
76	587749.117	400530.550
77	587782.981	400529.675
78	587785.520	400532.508
79	587787.660	400558.186
80	587787.785	400577.366
81	587789.579	400578.914
82	587818.455	400649.552
83	587839.005	400648.611
84	587888.258	400646.712
85	587901.121	400646.159
191	587884.662	400445.373
190	587924.432	400443.293
189	587920.079	400387.204
194	587880.063	400389.275
193	587880.951	400400.107
192	587744.446	400406.990
88	587744.097	400396.240
89	587927.265	400386.758
90	587894.735	400206.187
91	587785.880	400211.710
92	587782.549	400150.963
93	587793.075	400150.307
94	587831.326	400147.924
95	587830.798	400140.746
96	587827.641	400141.120
97	587827.566	400140.369
98	587811.882	400141.307
99	587811.705	400138.152

INVENTAR DE COORDONATE

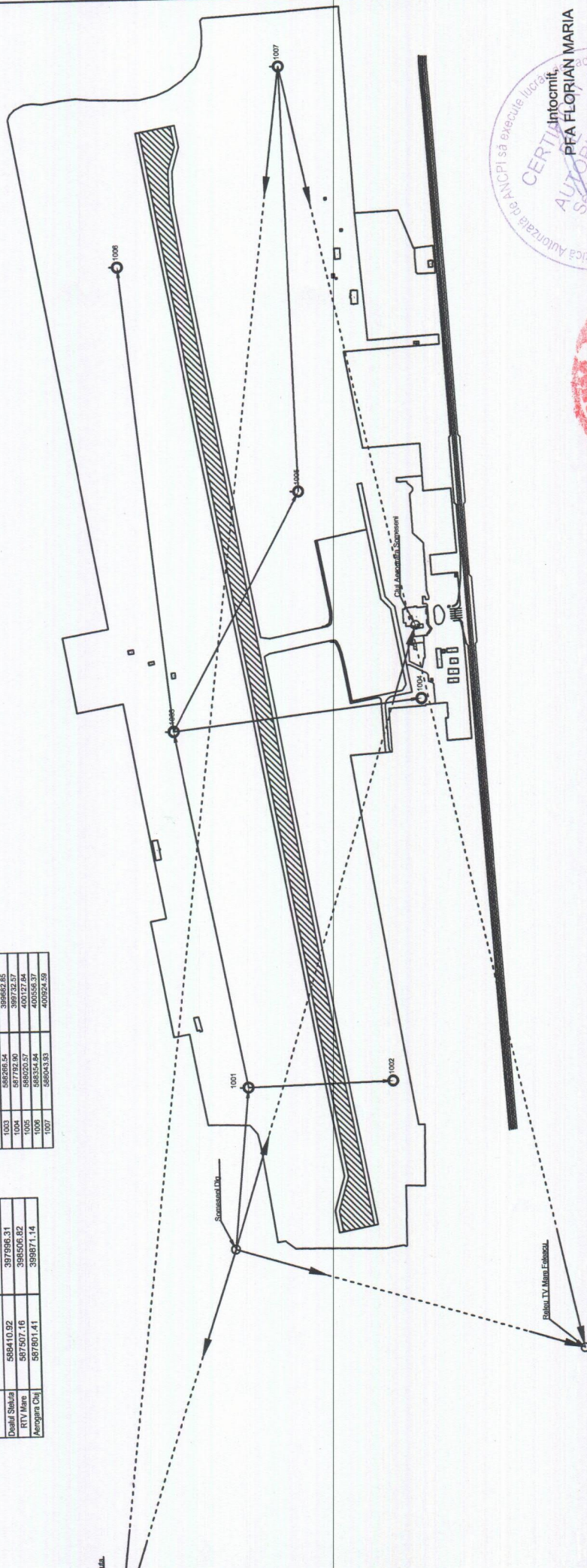


100	587801.666	400129.178
101	587801.353	400123.592
102	587807.028	400117.238
103	587802.942	400044.282
104	587783.163	400025.514
105	587781.413	399995.213
106	587778.683	399936.530
107	587774.807	399924.312
108	587774.643	399918.915
109	587780.520	399918.521
110	587781.738	399924.234
111	587786.787	399924.285
112	587786.319	399910.463
113	587781.307	399910.771
114	587779.621	399910.521
115	587778.429	399909.455
116	587778.019	399907.928
117	587777.718	399902.707
118	587766.685	399892.918
119	587766.178	399892.161
120	587766.399	399891.186
121	587771.156	399886.101
122	587776.376	399880.521
123	587775.726	399871.063
124	587769.739	399863.840
125	587769.709	399863.349
126	587774.860	399855.586
127	587776.048	399854.372
128	587778.022	399854.192
129	587779.388	399850.552
130	587786.380	399850.011
131	587786.161	399837.115
132	587784.199	399808.042
133	587786.428	399807.802
134	587790.466	399790.518
135	587792.072	399784.612
136	587792.573	399782.075
137	587788.694	399720.069
138	587785.115	399720.322
139	587743.368	399723.278
140	587742.045	399694.946
141	587747.054	399694.582
142	587744.699	399658.639
143	587697.779	399661.045
144	587697.480	399655.845
145	587744.618	399653.428
146	587744.818	399653.418
147	587744.899	399658.631
148	587747.267	399694.767
149	587742.254	399695.131
150	587743.558	399723.064
151	587785.084	399720.124
181	587809.870	398933.038
180	587804.925	398932.928
179	587785.220	398932.468
178	587764.241	398932.395
177	587717.699	398930.965
176	587650.096	398929.113
175	587651.779	398954.756
174	587655.170	399005.924
173	587656.952	399031.351



Name Pundt	X(m)	Y(m)
Som. Dig	586172.10	398707.27
1001	586140.76	399012.43
1002	587663.35	399016.30
1003	586266.54	399682.85
1004	587792.90	399732.57
1005	586020.57	400127.84
1006	586354.84	400536.37
1007	586043.93	400924.59

Nume Punct	COORDONATE STEREO70	
	X(m)	Y(m)
Doiul Sălcuța	569410.92	397996.31
RTV Mare	567507.16	398506.82
Aeronaș Călug	567801.41	399871.14



TABEL DE MISCARE A PARCELELOR

CORPUL DE PROPRIETATE : din Mun. Cluj-Napoca, Str. Traian Vuia, nr. 149-151, Jud. Cluj.

A. SITUATIA CONFORM CARTII FUNCiare

NR. C.F.	NR. CAD.	NR. TOPO	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. (m.p.)	PROPRIETARI
299273 Cluj-Napoca	299273		Cluj-N, str T. Vuia, nr 149-151	1265589	Judetul Cluj in adm. Consiliului Judetean Cluj Prin Aeroportul Cluj-Napoca RA
			C1 Magazie ,Sc=226.25mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 2 incap		
			C2 Grup social ,Sc=382.08mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 gr san si 4 incap		
			C3 Statie radar ,Sc=70.46mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap		
			C4 Statie radar ,Sc=57.36mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 gr san, 1 incap		
			C5 Satie radar ,Sc=70.90mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap		
			C6 Punct de control ,Sc=16.78mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap		
			C7 Magazie ,Sc=38.00mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 3 incap		
			C8 Anexa magazie ,Sc=18.92mp C-tie cu fundatie din beton, pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap		
			C9 Depozit carburanti ,Sc=96.57mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap		
			C10 Atelier ,Sc=14.87mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu placi azbociment comp din 1 incap		
			C11 Grup social ,Sc=214.56mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 coridor 1 gr san 7 incap		
			C12 Magazie ,Sc=34.72mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap		
			C13 Magazie ,Sc=8.35mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap		
			C14 Grup social ,Sc=335.23mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis		



			cu planseu beton comp din P si E: P: 1 remiza garaj 1 casa scarii 1 coridor 1 sala dusuri 2 gr san si 11 incap C15 Cladire aerogara, Sc=2030.27mp C-tie din beton pereti din caram si sticla acoperis cu planseu beton comp din P, E si turn de control C16 Cladire hidrofor, Sc=51.32mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap Anexe: supraf c-ta comp din: parcar auto, pcte de control, pista decolare aterizare, receptoare, rezervoare, statie helio, teren sport, depozite, canal polata, gherete, cai de rulare, soproane, punct de comanda, bazine, platforme betonate, rampe, magazii, transformatoare, platforma parcare avioane, foisor cu o supraf construita Sc= 104690.96mp C17 Terminal de Pasageri Sosiri, Sc = 3952mp: Subsoli: S01 sp manevra bagaje, S02 coridor, S03 scara, S04 paza, S05 IE, S06 c slabi, S07 pct termic, S08 comanda sprinklere, S09 TEG, S10 hol acces, S11 cam motoare, S12 sas acces adapost ALA, S13 adapost ALA, S14 coridor, S15 sp aeroport, S16 sp aeroport, S17 vest F, S18 gr san F, S19 vest B, S20 grup san B, S21 hol acces, S22 coridor, S23 Pol Frontiera, S24 gr san Pol Frontiera, S25 hol acces azilanti, S26 azilanti, S27 gr san azilanti, S28 azilanti, S29 gr san azilanti, S30 gr soc azilanti, S31 retinuti, S32 gr soc retinuti, S33 gr san retinuti, S34 indezirabili, S35 indezirabili, S36 CT, S37 scara, S38 IE, S39 WC F, S40 WC B, S41 IE, S42 cam motoare, S43 hol, S44 disp TVCI, S45 cam control benzi, S46 anexa, S47 anexa, S48 sp aeroport, S49 sp aeroport, S50 scara, S51 IE, S52 put lift hidr, S53 put lift, S54 coridor inst san, S55 sp garare carucioare Parter: P01 hol public acces, P02a windfang, P02b windfang, P03 sp comercial, P03a sp comercial, P04 WC pers cu dizab, P05 hol WC, P06 WC B, P07 WC F, P08 IE+c slabi, P09 hol aprovizionare, P10 cam pubele, P11 dep restaurant, P11a birou, P12 magazine bagaje, P13 WC VIP B, P14 WC VIP F, P15 WC pers cu dizab, P16 WC F, P17 WC B, P18 hol WC, P19 ofciu, P20 birou, P21 birou, P22 hol VIP, P23 salon VIP, P24 hol acces sosiri schengen, P25 birou bagaje pierdute, P26 sp comercial, P27 hol iesire sosiri schengen, P28 recuperare bagaje, P29 control sanitar, P30 control X RAY, P31 asteptare, P32 birou Eurodac, P33 birou control pasapoarte, P34 birou Vama, P35 hol acces sosiri nonschengen, P36 galerie acces, P37 recuperare bagaje, P38 hol iesire sosiri nonschengen, P39 birou bagaje confiscate, P40 IE+c slabi, P41 WC pers cu dizab, P42 WC B, P43 WC F, P44 sp comercial, P45 sc tranzit, P46 IE, S1 sc S-P-E, S2 sc P-E, S3 sc S-P-E, S4 sc, B1 ag inchirieri, B2 ag inchirieri, B3 ag inchirieri, B4 ag inchirieri, B5 ag inchirieri, B6 infor, B7 ag inchirieri, B8 ag inchirieri, B9 ag inchirieri, B10 ag inchirieri, B11 ag inchirieri, B12 ag inchirieri Etaj: E01 gal supanta, E02 hol, E03 IE+c slabi, E04 hol, E05 hol, E06 vest F, E07 vest B, E08 evacuare gunoi, E09 cam frigorifica, E10 dep uscat, E11 bucatar, E12 hol, E13



bucatarie,E14 spalator vesela,E15 oficiu,E16 restaurant panoramic,E17 oficiu sala de conferinte,E18 sala consiliu,E19 birou director general,E19a anexa birou director general,E20 WC,E21 oficiu,E22 secretariat,E23 birou director,E24 birou director,E25 birou director,E26 birou director,E27 WC F,E28 WC B,E29 birou,E30 birou,E31 birou,E32 birou,E33 WC F,E34 cam curatenie,E35 WC B,E36 IE+c slabi,E37 disp,E38 birou,E39 birou agentie,E40 birou agentie,E41 birou,E42+45 birou,E46/E48 sala sedinte,E47/E49 serviciu tehnic,E50 birou,E51 birou,E52 birou,E53 birou,E54 anexa,E55 spatiu sali conferinte,E56 birou,E57 birou,E58 birou,E59 birou agentie,E60 birou,E61 birou,E62 birou,E63 birou,E64 WC B,E65 WC pers cu dizab,E66 WC F,E67 WC B,E68 WC B,E69 WC F,E70 WC F,E71 WC pers cu dizab,E72 hol WC,S1 sc S-P-E,S2 sc P-E,S3 sc S-P-E,S4 sc tranzit

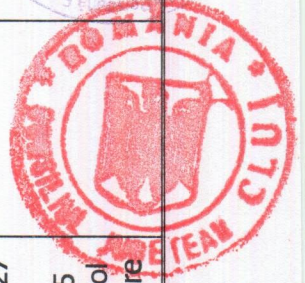
C18 Corp de legatura, Sc=775mp:Subsol:CL/S01 sp aeroport,CL/S02 tabl el lift,CL/S03 cam pompe rezervor sprinklere,CL/S04 anexa,CL/S05 anexa,CL/S06 cam

motoare,curte acoperita,curte serviciu,rampa acces subsol
Parter:CL/P01 gal comerciala,CL/S scara,1 anexa,1 lift marfa,1 tabl electric

Etaj:CL/E01 gal comerciala,CL/S scara,1 lift marfa,1 tabl electric

C19 Terminal de Pasageri Plecari, Sc=6230mp:Subsol:S01 sp manevra bagaje,S02 centrala sprinklere,S03 sp aeroport,S04 coridor,S05 pct termic,S06 sp tehnic,S07 sp aeroport,S08 coridor,S09 sp aeroport,S10 sp aeroport,S11 sp aeroport,S12 coridor,S13 birou comanda,S14 disp,S15 camera arme,S16 camera ofiteri,S17 camera odihna,S18 coridor,S19 disp SCADA,S20 dep piese benzi,S21 sala pregatire SAT,S22 sp tehnic,S23 sp tehnic,S24 adapost ALA,S25 gr san,S26 sas acces,S27 sp aeroport,S28 tabl el lift,S29 tabl el lift,S30 sp aeroport,S31 IE+c slabi,S32 coridor,S33 cam lift,S34 sp aeroport,S35 tabl generale,S36 tabl el PF-AT-VAMA,S37 cam motor lift,S38 reconciliere,S39 control nivel 2,S40 tabl el,S41

coridor,S42 sala mese,S43 oficiu,S44 vest BAT F,S45 gr san F,S46 gr san B,S47 vest BAT B,S48 coridor,S49 tabl el,S50 IE+c slabi,S51 sp tehnic,S52 coridor,S53 vest B,S54 gr san B,S55 gr san F,S56 vest F,S57 tabl el lift,S58 sp aeroport,S59 cam UPS,5 goluri lift,1 lift,S3 sc personal,S4 sc personal,S5 sc BAT,S8 sc acces ALA
Parter:P01 hol acces,P01a control crew,4 P02a windfang-uri,P03 sp comercial,P04 WC B,P05 WC pers cu dizab,P06 WC F,P07 WC,P08 hol asteptare,P09 cabinet medical,P10 tratamente,P11 cam curatenie,P12 coridor,P13 IE+c slabi,P14 Pol Frontiera,P15 SAT,P16 operational,P17 coridor,P18 operational,P19 gr san B,P20 gr san F,P21 disp,P22 disp,P23 hol iesiri,P24 salon VIP,P25 birou VIP,P26 WC VIP F,P27 WC VIP B,P28 oficiu,P29 tranzit,P30 check-in VIP,P31 birou VIP,P32 sala astept business zb interne,P32a WC B,P32b WC F,P33 dep bar,P34 WC pers cu dizab,P35 WC F,P36 WC B,P37 birou SRI,P38 birou SRI,P39 birou PF,P40 coridor,P41 birou Pol Frontiera,P42 birou Vama,P43 bar,P44 dep bar,P45 cam curatenie,P46 hol regrupare



non schengen, P47 zona duty-paid, P48 zona control, P49 zona control, P50 hol regupare schengen, P50a sp comercial, P51 dep bar, P51a cam aspiratie, P52 coridor, P53 astep business zb internat, P53a WC F, P53b WC B, P54 check-in, P56 hol WC, P57 WC B, P58 WC F, P59 WC pers cu dizab, P60 cam tabl el, P61 cam curatenie, P62 bagaje agabaritice, P63 asteptare, P63a sp comercial, P64 sp comercial, P64a bar, P64b dep bar, P65 IE+c slabi, P66 coridor, P67 WC pers cu dizab, P68 WC B, P69 WC F, P70 sp comercial, P71 coridor, P72 camera pubele, P73 acces marfa, P74 sp comercial, P75a1 sp comercial, P75a2 comp aviatice, P75a3 comp aviatice, P75b1 comp aviatice, P75b2 comp aviatice, P75b3 comp aviatice, P75b4 sp comercial, P75c sp comercial, P76 mama&copilul, P77 mama&copilul, P78 mama&copilul, P79 cam aspiratie, P80 cam aspiratie, P81 cam aspiratie, P82 cam aspiratie, P83 cam aspiratie, S1 sc public, S2 sc public, S3 sc personal S-P-E, S4 sc personal S-P-E, S5 sc BAT, S6 sc public P-E, S7 sc public P-E, S8 sc acces ALA, S9 sc tranzit, S10 sc, 6 lifturi

Etaj: E01 gal supanta, E02 sp comercial, E03 sala instruire, E03a cam curatenie, E04 IE+c slabi, E05 culoar tranzit, E06 coridor dispecer, E07 disp aeroport, E08 gr san B, E09 gr san F, E10 disp operational, E11 disp operational, E12 sala criza, E13 agentie, E14 agentie, E15 capela, E16 WC B, E17 hol WC, E18 WC F, E19 WC pers cu dizab, E20 birou agentie, E21 culoar tranzit E, E22 birou agentie, E23 birou agentie, E24 birou agentie, E25 birou agentie, E26 birou agentie, E27 birou agentie, E28 birou agentie, E29 birou agentie, E30 birou agentie, E31 birou agentie, E32 WC F, E33 WC B, E34 WC pers cu dizab, E35 sas WC, E36 sp alim publica, E37 bucatarie, E38 vest F, E39 vest B, E40 hol serviciu, E41 oficiu, E42 IE+c slabi, E43 hol, E44 sp comercial, E45 sp comercial, E46 coridor, E47 sp comercial, E48 ghenă gunoi, E49 sp comercial, E50 coridor, S1 sc public, S2 sc tranzit P, S3 sc personal S-P-E, S4 sc personal S-P-E, S5 sc BAT, S6 sc public P-E, S7 sc public P-E, S9 sc tranzit, S10 sc, 2 lifturi acces pers cu dizab, 2 lifturi, lift marfa, terasa necirculabila

C20 Uzina electrica si centrala termica, Sc=798mp: 1 centr term, 1 disp tehnic, 1 gr san, 1 atelier mecanic, 1 cam MT, trafo nr 1, trafo nr 2, trafo nr 3, trafo nr 1 – balizaj, trafo nr 2-balizaj, 1 TG J T si 1 regulatori

C21 Cladire Handling si P.S.I., Sc=3060mp: Parter: Centrala termica, magazine 1, magazine 2, atelier 1, hol+C.S., magazine 3, atelier 2, depozitare, magazine 4, hol+C.S., magazine 5, grup sanitar 1, grup sanitar 2, hol+C.S., magazine 6, garaj echipamente pomperi, garaj echipamente handling; Etaj: sala de cursuri, grup sanitar 1, grup sanitar 2, birou 1, birou 2, hol+ C.S., birou 3, birou 4, birou 5, birou 6, grup sanitar 3, vestiar 1, vestiar 2, hol+C.S., grup sanitar 4, grup sanitar 5, vestiar 3, hol+C.S., birou 7, birou 8, birou 9. Nu are lift, nu are certificat de performanta energetica.



B. SITUATIA VIITOARE

NR. C.F.	NR. CAD.	NR. TOPO	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. (m.p.)	PROPRIETARI
			Teren Cluj-Napoca, str T. Vuia, nr 149-151 C1 Magazie, Sc=226.25mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 2 incap C2 Grup social, Sc=382.08mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 gr san si 4 incap C3 Statie radar, Sc=70.46mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap C4 Statie radar, Sc=57.36mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 gr san, 1 incap C5 Satie radar, Sc=70.90mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap C6 Punct de control, Sc=16.78mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap C7 Magazie, Sc=38.00mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 3 incap C8 Anexa magazie, Sc=18.92mp C-tie cu fundatie din beton, pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap C9 Depozit carburanti, Sc=96.57mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap C10 Atelier, Sc=14.87mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu placi azbociment comp din 1 incap C11 Grup social, Sc=214.56mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 coridor 1 gr san 7 incap C12 Magazie, Sc=34.72mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap C13 Magazie, Sc=8.35mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap C14 Grup social, Sc=335.23mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din P si E: P: 1 remiza garaj 1 casa scarii 1 coridor 1 sala dusuri 2 gr san si 11 incap C15 Cladire aerogara, Sc=2030.27mp C-tie din beton pereti din caram si stida acoperis cu planseu beton comp din P, E si turn de control C16 Cladire hidrofor, Sc=51.32mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap	1240629	Judetul Cluj in adm. Consiliului Judetean Cluj prin Aeroportul Cluj-Napoca RA



Anexe: supraf c-ta comp din: parcari auto, pcte de control, pista decolare aterizare, receptoare, rezervoare, statie helio, teren sport, depozite, canal polata, gherete, cai de rulare, soproane, punct de comanda, bazine, platforme betonate, rampe, magazii, transformatoare, platforma parcare avioane, foisor cu o supraf construita

Sc=104690.96mp

C17 Terminal de Pasageri Sosiri, Sc = 3952mp: Subsol: S01 sp manevra bagaje,S02 coridor,S03 scara,S04 paza,S05 IE,S06 c slabi,S07 pct termic,S08 comanda sprinklere,S09 TEG,S10 hol acces,S11 cam motoare,S12 sas acces adapost ALA,S13 adapost ALA,S14 coridor,S15 sp aeroport,S16 sp aeroport,S17 vest F,S18 gr san F,S19 vest B,S20 grup san B,S21 hol acces,S22 coridor,S23 Pol Frontiera,S24 gr san Pol Frontiera,S25 hol acces azilanti,S26 azilanti,S27 gr san azilanti,S28 azilanti,S29 gr san azilanti,S30 gr soc azilanti,S31 retinuti,S32 gr soc retinuti,S33 gr san retinuti,S34 indezirabili,S35 indezirabili,S36 CT,S37 scara,S38 IE,S39 WC F,S40 WC B,S41 IE,S42 cam motoare,S43 hol,S44 disp TVCI,S45 cam control benzi,S46 anexa,S47 anexa,S48 sp aeroport,S49 sp aeroport,S50 scara,S51 IE,S52 put lift hidr,S53 put lift,S54 coridor inst san,S55 sp garare carucioare

Parter: P01 hol public acces,P02a windfang,P02b windfang,P03 sp comercial,P03a sp comercial,P04 WC pers cu dizab,P05 hol WC,P06 WC B,P07 WC F,P08 IE+c slabi,P09 hol aprovizionare,P10 cam pubele,P11 dep restaurant,P11a birou,P12 magazine bagaje,P13 WC VIP B,P14 WC VIP F,P15 WC pers cu dizab,P16 WC F,P17 WC B,P18 hol WC,P19 oficiu,P20 birou,P21 birou,P22 hol VIP,P23 salon VIP,P24 hol acces sosiri schengen,P25 birou bagaje pierdute,P26 sp comercial,P27 hol iesire sosiri schengen,P28 recuperare bagaje,P29 control sanitar,P30 control X RAY,P31 asteptare,P32 birou Eurodac,P33 birou control pasapoarte,P34 birou Vama,P35 hol acces sosiri nonschengen,P36 galerie acces,P37 recuperare bagaje,P38 hol iesire sosiri nonschengen,P39 birou bagaje confiscate,P40 IE+c slabi,P41 WC pers cu dizab,P42 WC B,P43 WC F,P44 sp comercial,P45 sc tranzit,P46 IE,S1 sc S-P-E,S2 sc P-E,S3 sc S-P-E,S4 sc,B1 ag inchirieri,B2 ag inchirieri,B3 ag inchirieri,B4 ag inchirieri,B5 ag inchirieri,B6 infor,B7 ag inchirieri,B8 ag inchirieri,B9 ag inchirieri,B10 ag inchirieri,B11 ag inchirieri,B12 ag inchirieri

Etaj:E01 gal supanta,E02 hol,E03 IE+c slabi,E04 hol,E05 hol,E06 vest F,E07 vest B,E08 evacuare gunoi,E09 cam frigorifica,E10 dep uscat,E11 bucatar,E12 hol,E13 bucatarie,E14 spalator vesela,E15 oficiu,E16 restaurant panoramic,E17 oficiu sala de conferinte,E18 sala consiliu,E19 birou director general,E19a anexa birou director general,E20 WC,E21 oficiu,E22 secretariat,E23 birou director,E24 birou director,E25 birou director,E26 birou director,E27 WC F,E28 WC B,E29 birou,E30 birou,E31 birou,E32 birou,E33 WC F,E34 cam curatenie,E35 WC B,E36 IE+c slabi,E37 disp,E38 birou,E39 birou agentie,E40 birou agentie,E41 birou,E42+45 birou,E46/E48 sala sedinte,E47/E49 serviciu tehnic,E50



birou,E51 birou,E52 birou,E53 birou,E54 anexa,E55 spatiu sali conferinte,E56 birou,E57 birou,E58 birou,E59 birou agentie,E60 birou,E61 birou,E62 birou,E63 birou,E64 WC B,E65 WC pers cu dizab,E66 WC F,E67 WC B,E68 WC B,E69 WC F,E70 WC F,E71 WC pers cu dizab,E72 hol WC,S1 sc S-P-E,S2 sc P-E,S3 sc S-P-E,S4 sc tranzit

C18 Corp de legatura, Sc=775mp:Subsol:CL/S01 sp aeroport,CL/S02 tabl el lift,CL/S03 cam pompe rezervor sprinklere,CL/S04 anexa,CL/S05 anexa,CL/S06 cam motoare,curte acoperita,curte serviciu,rampa acces subzol

Parter:CL/P01 gal comerciala,CL/S scara,1 anexa,1 lift marfa,1 tabl electric

Etaj:CL/E01 gal comerciala,CL/S scara,1 lift marfa,1 tabl electric

C19 Terminal de Pasageri Plecari, Sc=6230mp:Subsol:S01 sp manevra bagaje,S02 centrala sprinklere,S03 sp aeroport,S04 coridor,S05 pct termic,S06 sp tehnic,S07 sp aeroport,S08 coridor,S09 sp aeroport,S10 sp aeroport,S11 sp aeroport,S12 coridor,S13 birou comanda,S14 disp,S15 camera arme,S16 camera ofiteri,S17 camera odihna,S18 coridor,S19 disp SCADA,S20 dep piese benzi,S21 sala pregatire SAT,S22 sp tehnic,S23 sp tehnic,S24 adapost ALA,S25 gr san,S26 sas acces,S27 sp aeroport,S28 tabl el lift,S29 tabl el lift,S30 sp aeroport,S31 IE+c slabi,S32 coridor,S33 cam lift,S34 sp aeroport,S35 tabl generale,S36 tabl el PF-AT-VAMA,S37 cam motor lift,S38 reconciliere,S39 control nivel 2,S40 tabl el,S41 coridor,S42 sala mese,S43 oficiu,S44 vest BAT F,S45 gr san F,S46 gr san B,S47 vest BAT B,S48 coridor,S49 tabl el,S50 IE+c slabi,S51 sp tehnic,S52 coridor,S53 vest B,S54 gr san B,S55 gr san F,S56 vest F,S57 tabl el lift,S58 sp aeroport,S59 cam UPS,5 goluri lift,1 lift,S3 sc personal,S4 sc personal,S5 sc BAT,S8 sc acces ALA

Parter:P01 hol acces,P01a control crew,4 P02a windfang-uri,P03 sp comercial,P04 WC B,P05 WC pers cu dizab,P06 WC F,P07 WC,P08 hol asteptare,P09 cabinet medical,P10 tratamente,P11 cam curatenie,P12 coridor,P13 IE+c slabi,P14 Pol Frontiera,P15 SAT,P16 operational,P17 coridor,P18 operational,P19 gr san B,P20 gr san F,P21 disp,P22 disp,P23 hol iesiri,P24 salon VIP,P25 birou VIP,P26 WC VIP F,P27 WC VIP B,P28 oficiu,P29 tranzit,P30 check-in VIP,P31 birou VIP,P32 sala asteptare business zb interne,P32a WC B,P32b WC F,P33 dep bar,P34 WC pers cu dizab,P35 WC F,P36 WC B,P37 birou SRI,P38 birou SRI,P39 birou PF,P40 coridor,P41 birou Pol Frontiera,P42 birou Vama,P43 bar,P44 dep bar,P45 cam curatenie,P46 hol regrupare non schengen,P47 zona duty-paid,P48 zona control,P49 zona control,P50 hol regrupare schengen,P50a sp comercial,P51 dep bar,P51a cam aspiratie,P52 coridor,P53 asteptare business zb internat,P53a WC F,P53b WC B,P54 check-in,P56 hol WC,P57 WC B,P58 WC F,P59 WC pers cu dizab,P60 cam tabl el,P61 cam curatenie,P62 bagaje agabaritice,P63 asteptare,P63a sp comercial,P64 sp comercial,P64a bar,P64b dep bar,P65 IE+c slabi,P66 coridor,P67 WC pers cu dizab,P68 WC B,P69 WC F,P70 sp comercial,P71 coridor,P72 camera pubele,P73 acces marfa,P74 sp comercial,P75a1 sp comercial,P75a2 comp aviatice,P75a3 comp aviatice,P75b1 comp



			aviatice,P75b2 comp aviatice,P75b3 comp aviatice,P75b4 sp comercial,P75c sp comercial,P76 mama&copilul,P77 mama&copilul,P78 mama&copilul,P79 cam aspiratie,P80 cam aspiratie,P81 cam aspiratie,P82 cam aspiratie,P83 cam aspiratie,S1 sc public,S2 sc public,S3 sc personal S-P-E,S4 sc personal S-P-E,S5 sc BAT,S6 sc public P-E,S7 sc public P-E,S8 sc acces ALA,S9 sc tranzit,S10 sc,6 lifturi Etaj:E01 gal supanta,E02 sp comercial,E03 sala instruire,E03a cam curatenie,E04 IE+c slabi,E05 culoar tranzit,E06 coridor dispecer,E07 disp aeroport,E08 gr san B,E09 gr san F,E10 disp operational,E11 disp operational,E12 sala criza,E13 agentie,E14 agentie,E15 capela,E16 WC B,E17 hol WC,E18 WC F,E19 WC pers cu dizab,E20 birou agentie,E21 culoar tranzit E,E22 birou agentie,E23 birou agentie,E24 birou agentie,E25 birou agentie,E26 birou agentie,E27 birou agentie,E28 birou agentie,E29 birou agentie,E30 birou agentie,E31 birou agentie,E32 WC F,E33 WC B,E34 WC pers cu dizab,E35 sas WC,E36 sp alim publica,E37 bucatarie,E38 vest F,E39 vest B,E40 hol serviciu,E41 oficiu,E42 IE+c slabi,E43 hol,E44 sp comercial,E45 sp comercial,E46 coridor,E47 sp comercial,E48 ghenă gunoi,E49 sp comercial,E50 coridor,S1 sc public,S2 sc tranzit P,S3 sc personal S-P-E,S4 sc personal S-P-E,S5 sc BAT,S6 sc public P-E,S7 sc public P-E,S9 sc tranzit,S10 sc,2 lifturi acces pers cu dizab,2 lifturi,lift marfa,terasa necirculabila C20 Uzina electrica si centrala termica, Sc=798mp: 1 centr term,1 disp tehnic,1 gr san,1 atelier mecanic,1 cam MT,trafo nr 1,trafo nr 2,trafo nr 3,trafo nr 1-balizaj,trafo nr 2-balizaj,1 TG J T si 1 regulatori C21 Cladire Handling si P.S.I., Sc=3060mp:Parter:Centrala termica, magazine 1, magazine 2, atelier 1, hol+C.S., magazine 3, atelier 2, depozitare, magazine 4, hol+C.S., magazine 5, grup sanitar 1, grup sanitar 2, hol+C.S., magazine 6, garaj echipamente pomplieri, garaj echipamente handling; Etaj: sala de cursuri, grup sanitar 1, grup sanitar 2, birou 1, birou 2, hol+ C.S., birou 3, birou 4, birou 5, birou 6, grup sanitar 3, vestiar 1, vestiar 2, hol+C.S., grup sanitar 4, grup sanitar 5, vestiar 3, hol+C.S., birou 7, birou 8, birou 9. Nu are lift, nu are certificat de performanta energetica.	
			24960 <i>Gorced</i> <i>[Signature]</i>	Judetul Cluj in adm. Consiliului Judetean Cluj prin Aeroportul Cluj-Napoca RA

Teren





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr.cerere	112793
Ziua	13
Luna	09
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 299273
Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca

TEREN intravilan

Adresa: Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	299273	Din acte: 1265589; Masurata: 1265589	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	299273-C1	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C1 Magazin, Sc=226,25mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 2 incap
A1.2	299273-C2	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C2 Grup social, Sc=382,08mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 gr san si 4 incap
A1.3	299273-C3	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C3 Statie radar, Sc=70,46mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap
A1.4	299273-C4	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C4 Statie radar, Sc=57,38mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 gr san, 1 incap
A1.5	299273-C5	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C5 Statie radar, Sc=70,90mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap
A1.6	299273-C6	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C6 Punct de control, Sc=16,78mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.7	299273-C7	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C7 Magazin, Sc=38,00mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 3 incap
A1.8	299273-C8	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C8 Anexa magazin, Sc=18,92mp C-tie cu fundatie din beton, pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.9	299273-C9	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C9 Depozit carburanti, Sc=96,57mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap
A1.10	299273-C10	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C10 Atelier, Sc=14,87mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu placi azbociment comp din 1 incap
A1.11	299273-C11	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C11 Grup social, Sc=214,56mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 coridor 1 gr san 7 incap
A1.12	299273-C12	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C12 Magazin, Sc=34,72mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.13	299273-C13	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C13 Magazin, Sc=8,35mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.14	299273-C14	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C14 Grup social, Sc=335,23mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din P si E: P: 1 remiza garaj 1 casa scarii 1 coridor 1 sala dusuri 2 gr san si 11 incap
A1.15	299273-C15	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C15 Cladire aerogara, Sc=2030,27mp C-tie din beton pereti din caram si sticla acoperis cu planseu beton comp din P, E si turn de control
A1.16	299273-C16	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C16 Cladire hidrofor, Sc=51,32mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap Anexe: suprafata comp din: parcani auto, pte de control, pista decolare aterizare, receptoare, rezervoare, statie helio, teren sport, depozite, canal polata, gherete, cai de rulare, soproane, punct de comanda, bazine, platforme betonate, rampe, magazii, transformatoare, platf... Vezi detaliat mai jos, la anexe...
A1.17	299273-C17	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	Terminal de Pasageri Sosiri, Sc=3952mp: Subsoli: S01 sp manevra bagaje, S02 coridor, S03 scara, S04 paza, S05 IE, S06 c slabi, S07 pct termic, S08 comanda sprinklere, S09 IEG, S10 hol acces, S11 cam motoare, S12 sas acces adapost ALA, S13 adapost ALA, S14 coridor, S15 sp aeroport, S16 sp aeroport, S17 vest F, S18 gr san F, S19 vest B, S20 grup san B, S21 hol acces, S22 coridor, S23 Poi Frontiera, S24 gr san Poi Frontiera... Vezi detaliat mai jos, la anexe...
A1.18	299273-C18	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C18 Corp de legatura, Sc=4775mp: Subsoli: CL/S01 sp aeroport, CL/S02 tabl el lift, CL/S03 cam pompe rezervor sprinklere, CL/S04 anexa, CL/S05 anexa, CL/S06 cam motoare, curte acoperite, curte serviciu, rampa acces, subsol Parter: CL/P01 gal comerciala, CL/S scara, 1 anexa, 1 lift marfa, 1 tabl electric Etaj: CL/E01 gal comerciala, CL/S scara, 1 lift marfa, 1 tabl electric
A1.19	299273-C19	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C19 Terminal de Pasageri Plecari, Sc=6230mp: Subsoli: S01 sp manevra bagaje, S02 centrala sprinklere, S03 sp aeroport, S04 coridor, S05 pct termic, S06 sp tehnic, S07 sp aeroport, S08 coridor, S09 sp aeroport, S10 sp aeroport, S11 sp aeroport, S12 coridor, S13 birou comanda, S14 disp, S15 camera arme, S16 camera ofiter, S17 camera odihna, S18 coridor, S19 disp SCADA, S20 dep piese benz, S21 sala pregatire SAT, S22 sp t... Vezi detaliat mai jos, la anexe...

A1.20	299273-C20	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C20 Uzina electrica si centrala termica, Sc=798mp: 1 centr term, 1 disp tehnic, 1 gr san, 1 atelier mecanic, 1 cam MT, trafo nr 1, trafo nr 2, trafo nr 3, trafo nr 1-balizaj, trafo nr 2-balizaj, 1 TG J T si 1 regulator
A1.21	299273-C21	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151	C21 Cladire Handling si P.S.1., Sc=3060mp: Parter: Centrala termica, magazie 1, magazie 2, atelier 1, hol+C.S., magazie 3, atelier 2, depozitare, magazie 4, hol+C.S., magazie 5, grup sanitar 1, grup sanitar 2, hol+C.S., magazie 6, garaj echipamente pompieni, garaj echipamente handling; Etaj: sala de cursuri, grup sanitar 1, grup sanitar 2, birou 1, birou 2, hol + C.S., birou 3, birou 4, birou 5, biro ...Vezi detaliat mai jos, la anexe...

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 299273
Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
91550 / 23.07.2013			
Act administrativ nr. 234, din 11.07.2013, emis de JUDETUL CLUJ-CONSILIUL JUDETEAN, act administrativ nr. 89841/18-07-2013 emis de OCPI CLUJ- SERVICIUL CADASTRU;			
B1	Se infinteaza cartea funciara 299273 a imobilului cu numarul cadastral 299273/ Cluj-Napoca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 283316 inscris in cartea funciara 283316;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21	
Act administrativ nr. 275087, din 15.11.2010, emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA, act administrativ nr. 126968/16-11-2010 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 1407/22-02-2008 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 1717/17-10-2008 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 5814/06-08-2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ; act administrativ nr. 474/28-09-2010 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior dezlipire, expropriere, construire si alipire, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20	
1	JUDETUL CLUJ IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA	pozitie transcrisa din CF 283316/ Cluj-Napoca; inscrisa prin incheierea nr. 119879 din 19/10/2011;	
Act administrativ nr. 119879, din 19.10.2011, emis de OCPI CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 2372/04-02-2008 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 5908/14-07-2009 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 194/28-04-2010 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 5013/11-09-2007 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 307200/27-10-2011 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1	A1.21	
1	JUDETUL CLUJ IN ADMISTRAREA CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA	pozitie transcrisa din CF 283316/ Cluj-Napoca; inscrisa prin incheierea nr. 130866 din 15/11/2011;	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 299273
Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

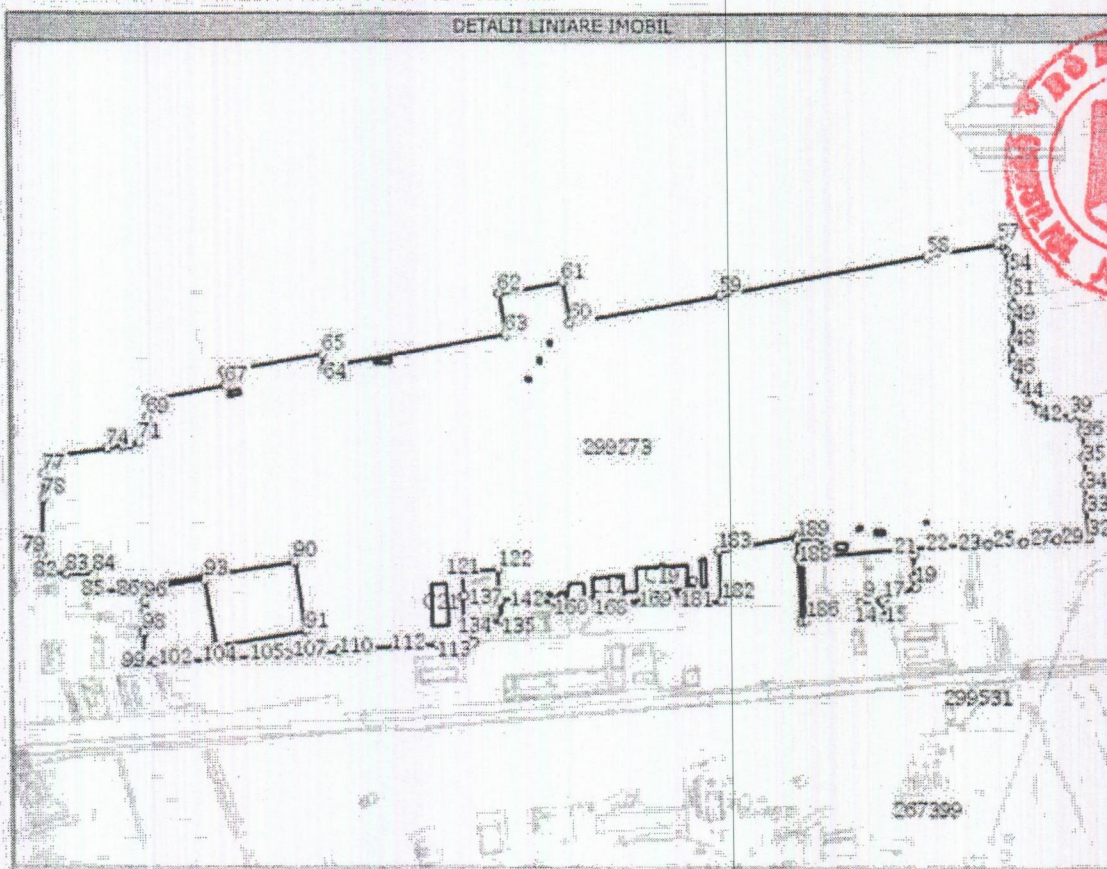
CARTE FUNCIARA NR. 299273
Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca

TEREN intravilan

Adresa: Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 159-151.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
299273	1265589	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 1265589	-	-	-	

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	299273-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: -; Masurata: 226	Cu acte	C1 Magazie, Sc=226.25mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 2 incap
A1.2	299273-C2	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 382	Cu acte	C2 Grup social, Sc=382.08mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 gr san si 4 incap
A1.3	299273-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte: -; Masurata: 70	Cu acte	C3 Statie radar, Sc=70.46mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap
A1.4	299273-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte: -; Masurata: 57	Cu acte	C4 Statie radar, Sc=57.36mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 gr san, 1 incap

A1.5	299273-C5	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 71	Cu acte	C5 Sălie radar, Sc=70.90mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap
A1.6	299273-C6	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 17	Cu acte	C6 Punct de control, Sc=16.78mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.7	299273-C7	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 38	Cu acte	C7 Magazie, Sc=38.00mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 3 incap
A1.8	299273-C8	construcții anexa	Din acte: -; Masurata: 19	Cu acte	C8 Anexa magazie, Sc=18.92mp C-tie cu fundatie din beton, pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.9	299273-C9	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 97	Cu acte	C9 Depozit carburanti, Sc=96.57mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap
A1.10	299273-C10	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 15	Cu acte	C10 Atelier, Sc=14.87mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu placi azbociment comp din 1 incap
A1.11	299273-C11	construcții anexa	Din acte: -; Masurata: 215	Cu acte	C11 Grup social, Sc=214.56mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 coridor 1 gr san 7 incap
A1.12	299273-C12	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 35	Cu acte	C12 Magazie, Sc=34.72mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.13	299273-C13	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 8	Cu acte	C13 Magazie, Sc=8.35mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.14	299273-C14	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 335	Cu acte	C14 Grup social, Sc=335.23mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din P si E: P: 1 remiza garaj 1 casa scarii 1 coridor 1 sala dusuri 2 gr san si 11 incap
A1.15	299273-C15	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 2030	Cu acte	C15 Cladire aerogara, Sc=2030.27mp C-tie din beton pereti din caram si sticla acoperis cu planseu beton comp din P, E si turn de control
A1.16	299273-C16	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 51	Cu acte	C16 Cladire hidrofor, Sc=51.32mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap Anexe: supraf c-ta comp din: parcare auto, pcte de control, pista decolare aterizare, receptoare, rezervoare, statie helio, teren sport, depozite, canal, polata, gherete, cai de rulare, sopraane, punct de comanda, bazine, platforme betonate, rampe, magazii, transformatoare, platforma parcare avioane, forsoar cu e supraf construita Sc=104690.96mp
A1.17	299273-C17	construcții industriale și edilitare	Din acte: -; Masurata: 3952	Cu acte	Terminal de Pasageri Sosiri, Sc = 3952mp: Subsol: S01 sp manevra bagaje, S02 coridor, S03 scara, S04 paza, S05 IE, S06 c slabi, S07 pct termic, S08 comanda sprinklere, S09 TEG, S10 hol acces, S11 cam motoare, S12 sas acces adapost ALA, S13 adapost ALA, S14 coridor, S15 sp aeroport, S16 sp aeroport, S17 vest F, S18 gr san F, S19 vest B, S20 grup san B, S21 hol acces, S22 coridor, S23 Pol Frontiera, S24 gr san Pol Frontiera, S25 hol acces azilanti, S26 azilanti, S27 gr san azilanti, S28 azilanti, S29 gr san azilanti, S30 gr soc azilanti, S31 retinuti, S32 gr soc retinuti, S33 gr san retinuti, S34 indezirabili, S35 indezirabili, S36 CT, S37 scara, S38 IE, S39 WC F, S40 WC B, S41 IE, S42 cam motoare, S43 hol, S44 disp TVCI, S45 cam control benzii, S46 anexa, S47 anexa, S48 sp aeroport, S49 sp aeroport, S50 scara, S51 IE, S52 put lift hidr, S53 put lift, S54 coridor inst san, S55 sp garare carucioare Parter: P01 hol-public acces, P02a windfang, P02b windfang, P03 sp comercial, P03a sp comercial, P04 WC pers cu dizab, P05 hol WC, P06 WC B, P07 WC F, P08 IE+c slabi, P09 hol aprovizionare, P10 cam pubele, P11 dep restaurant, P11a birou, P12 magazie bagaje, P13 WC VIP B, P14 WC VIP F, P15 WC pers cu dizab, P16 WC F, P17 WC B, P18 hol WC, P19 oficiu, P20 birou, P21 birou, P22 hol VIP, P23 salon VIP, P24 hol acces sosiri schengen, P25 birou bagaje pierdute, P26 sp comercial, P27 hol iesire sosiri schengen, P28 recuperare bagaje, P29 control sanitar, P30 control X RAY, P31 asteptare, P32 birou Eurodac, P33 birou control pasapoarte, P34 birou Vama, P35 hol acces sosiri nonschengen, P36 galerie acces, P37 recuperare bagaje, P38 hol iesire sosiri nonschengen, P39 birou bagaje confiscate, P40 IE+c slabi, P41 WC pers cu dizab, P42 WC B, P43 WC F, P44 sp comercial, P45 xc tranzit, P46 IE, S1 sc S-P-E, S2 sc P-E, S3 sc S-P-E, S4 sc B1 ag inchirieri, B2 ag inchirieri, B3 ag inchirieri, B4 ag inchirieri, B5 ag inchirieri, B6 infor, B7 ag inchirieri, B8 ag inchirieri, B9 ag inchirieri, B10 ag inchirieri, B11 ag inchirieri, B12 ag inchirieri. Etaj: E01 gal supanta, E02 hol, E03 IE+c slabi, E04 hol, E05 hol, E06 vest F, E07 vest B, E08 evacuare gunoi, E09 cam frigorifica, E10 dep uscat, E11 bucatarie, E12 hol, E13 bucatarie, E14 spalator vesela, E15 oficiu, E16 restaurant panoramic, E17 oficiu sala de conferinte, E18 sala consiliu, E19 birou director general, E19a anexa birou director general, E20 WC, E21 oficiu, E22 secretariat, E23 birou director, E24 birou director, E25 birou director, E26 birou director, E27 WC F, E28 WC B, E29 birou, E30 birou, E31 birou, E32 birou, E33 WC F, E34 cam curatenie, E35 WC B, E36 IE+c slabi, E37 disp, E38 birou, E39 birou agentie, E40 birou agentie, E41 birou, E42+45 birou, E46/E48 sala sedinte, E47/E49 serviciu tehnic, E50 birou, E51 birou, E52 birou, E53 birou, E54 anexa, E55 spatiu sali conferinte, E56



					birou, E57 birou, E58 birou, E59 birou agentie, E60 birou, E61 birou, E62 birou, E63 birou, E64 WC B, E65 WC pers cu dizab, E66 WC F, E67 WC B, E68 WC B, E69 WC F, E70 WC F, E71 WC pers cu dizab, E72 hol WC, S1 sc S-P-E, S2 sc P-E, S3 sc S-P-E, S4 sc tranzit
A1.18	299273-C18	constructii industriale si edilitare	Din acte:- Masurata: 775	Cu acte	C18 Corp de legatura, Sc=775mp; Subsol: CL/S01 sp aeroport, CL/S02 tabl el lift, CL/S03 cam pompe rezervor sprinklere, CL/S04 anexa, CL/S05 anexa, CL/S06 cam motoare, curte acoperita, curte serviciu, rampa acces subsol Parter; CL/F01 gal comerciala, CL/S scara, 1 anexa, 1 lift marfa, 1 tabl electric Etaj: CL/E01 gal comerciala, CL/S scara, 1 lift marfa, 1 tabl electric
A1.19	299273-C19	constructii industriale si edilitare	Din acte:- Masurata: 6230	Cu acte	C19 Terminal de Pasageri Plesari, Sc=6230mp; Subsol: S01 sp manevra bagaje, S02 centrala sprinklere, S03 sp aeroport, S04 coridor, S05 pct termic, S06 sp tehnic, S07 sp aeroport, S08 coridor, S09 sp aeroport, S10 sp aeroport, S11 sp aeroport, S12 coridor, S13 birou comanda, S14 disp, S15 camera arme, S16 camera ofiteri, S17 camera odihna, S18 coridor, S19 disp, SCADA, S20 dep piese benzi, S21 sala pregatire SAT, S22 sp tehnic, S23 sp tehnic, S24 adapost ALA, S25 gr san, S26 sas acces, S27 sp aeroport, S28 tabl el lift, S29 tabl el lift, S30 sp aeroport, S31 IE+c slabi, S32 coridor, S33 cam lift, S34 sp aeroport, S35 tabl generale, S36 tabl el PF-AT-VAMA, S37 cam motor lift, S38 reconciliere, S39 control nivel, S40 tabl el, S41 coridor, S42 sala mese, S43 oficiu, S44 vest BAT F, S45 gr san, S46 gr san B, S47 vest BAT B, S48 coridor, S49 tabl el, S50 IE+c slabi, S51 sp tehnic, S52 coridor, S53 vest B, S54 gr san B, S55 gr san F, S56 vest F, S57 tabl el lift, S58 sp aeroport, S59 cam UP, S goluri, lift, 1 lift, S3 sc personal, S4 sc personal, S5 sc BAT, S6 sc acces ALA Parter: P01 hol acces, P01a control crew, 4 P02a windfang-uni, P03 sp comercial, P04 WC B, P05 WC pers cu dizab, P06 WC F, P07 WC, P08 hol asteptare, P09 cabinet medical, P10 tratamente, P11 cam curatenie, P12 coridor, P13 IE+c slabi, P14 Pol Frontiera, P15 SAT, P16 operational, P17 coridor, P18 operational, P19 gr san B, P20 gr san F, P21 disp, P22 disp, P23 hol iesiri, P24 salon VIP, P25 birou VIP, P26 WC VIP F, P27 WC VIP B, P28 oficiu, P29 tranzit, P30 check-in VIP, P31 birou VIP, P32 sala astept business zb interne, P32a WC B, P32b WC F, P33 dep bar, P34 WC pers cu dizab, P35 WC F, P36 WC B, P37 birou SRI, P38 birou SRI, P39 birou PF, P40 coridor, P41 birou Pol Frontiera, P42 birou Vama, P43 bar, P44 dep bar, P45 cam curatenie, P46 hol regrupare non schengen, P47 zona duty-paid, P48 zona control, P49 zona control, P50 hol regrupare schengen, P50a sp comercial, P51 dep bar, P51a cam aspiratie, P52 coridor, P53 astept business zb internat, P53a WC F, P53b WC B, P54 check-in, P56 hol WC, P57 WC B, P58 WC F, P59 WC pers cu dizab, P60 cam tabl el, P61 cam curatenie, P62 bagaje agabaritice, P63 asteptare, P63a sp comercial, P64 sp comercial, P64a bar, P64b dep bar, P65 IE+c slabi, P66 coridor, P67 WC pers cu dizab, P68 WC B, P69 WC F, P70 sp comercial, P71 coridor, P72 camera pubele, P73 acces marfa, P74 sp comercial, P75a1 sp comercial, P75a2 comp aviatice, P75a3 comp aviatice, P75b1 comp aviatice, P75b2 comp aviatice, P75b3 comp aviatice, P75b4 sp comercial, P75c sp comercial, P76 mama&copilul, P77 mama&copilul, P78 mama&copilul, P79 cam aspiratie, P80 cam aspiratie, P81 cam aspiratie, P82 cam aspiratie, P83 cam aspiratie, S1 sc public, S2 sc public, S3 sc personal S-P-E, S4 sc personal S-P-E, S5 sc BAT, S6 sc public P-E, S7 sc public P-E, S8 sc acces ALA, S9 sc tranzit, S10 sc, 5 lifturi Etaj: E01 gal supanta, E02 sp comercial, E03 sala instruire, E03a cam curatenie, E04 IE+c slabi, E05 culoar tranzit, E06 coridor dispecer, E07 disp aeroport, E08 gr san B, E09 gr san F, E10 disp operational, E11 disp operational, E12 sala criza, E13 agentie, E14 agentie, E15 capela, E16 WC B, E17 hol WC, E18 WC F, E19 WC pers cu dizab, E20 birou agentie, E21 culoar tranzit, E22 birou agentie, E23 birou agentie, E24 birou agentie, E25 birou agentie, E26 birou agentie, E27 birou agentie, E28 birou agentie, E29 birou agentie, E30 birou agentie, E31 birou agentie, E32 WC F, E33 WC B, E34 WC pers cu dizab, E35 sas WC, E36 sp alim publica, E37 bucatarie, E38 vest F, E39 vest B, E40 hol serviciu, E41 oficiu, E42 IE+c slabi, E43 hol, E44 sp comercial, E45 sp comercial, E46 coridor, E47 sp comercial, E48 ghenă gunoi, E49 sp comercial, E50 coridor, S1 sc public, S2 sc tranzit, P53 sc personal S-P-E, S4 sc personal S-P-E, S5 sc BAT, S6 sc public P-E, S7 sc public P-E, S9 sc tranzit, S10 sc, 2 lifturi acces pers cu dizab, 2 lifturi, lift marfa, terasa necirculabila
A1.20	299273-C20	constructii industriale si edilitare	Din acte:- Masurata: 798	Cu acte	C20 Uzina electrica si centrala termica, Sc=798mp; 1 centr term, 1 disp tehnic, 1 gr san, 1 atelier mecanic, 1 cam MT, trafa nr 1, trafa nr 2, trafa nr 3, trafa nr 1-balizaj, trafa nr 2-balizaj, 1 TG J.T si 1 regulatori
A1.21	299273-C21	constructii industriale si edilitare	Din acte:- Masurata: 3060	Cu acte	C21 Cladire Handling si P.S.I., Sc=3060mp; Parter: Centrala termica, magazie 1, magazie 2, atelier 1, hol+C.S., magazie 3, atelier 2, depozitare, magazie 4, hol+C.S., magazie 5, grup sanitar 1, grup sanitar 2, hol+C.S., magazie 6, gara echipamente pompier, gara echipamente handling; Etaj: sala de cursuri, grup sanitar 1, grup sanitar 2, birou 1, birou 2, hol+C.S., birou 3, birou 4, birou 5, birou 6, grup sanitar 3, vestiar 1, vestiar 2, hol+C.S., grup sanitar 4, grup sanitar 5, vestiar 3, hol+C.S., birou 7, birou 8, birou 9, Constructie edificata in anul 2010, fara lift si fara certificat de performanta energetic.



Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ''' (m)
1	2	40
4	5	49
7	8	2
10	11	4
13	14	10
16	17	7
19	20	49
22	23	48
25	26	44
28	29	33
31	32	11
34	35	58
37	38	6
40	41	22
43	44	30
46	47	13
49	50	27
52	53	18
55	56	13
58	59	476
61	62	144
64	65	30
67	68	176
70	71	22
73	74	35
76	77	24
79	80	35
82	83	52
85	86	78
88	89	135
91	92	200
94	95	5
97	98	47
100	101	51
103	104	52
106	107	48
109	110	29
112	113	34
115	116	47
118	119	5
121	122	80
124	125	42
127	128	36
130	131	5
133	134	5
136	137	4
139	140	6
142	143	29
145	146	4
148	149	9
151	152	8
154	155	1
157	158	2
160	161	5
163	164	6
166	167	13
169	170	27

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ''' (m)
2	3	201,0
5	6	21,0
8	9	19,0
11	12	34,0
14	15	22,0
17	18	77,0
20	21	13,0
23	24	46,0
26	27	38,0
29	30	25,0
32	33	67,0
35	36	56,0
38	39	22,0
41	42	21,0
44	45	25,0
47	48	30,0
50	51	29,0
53	54	17,0
56	57	10,0
59	60	239,0
62	63	90,0
65	66	220,0
68	69	39,0
71	72	22,0
74	75	135,0
77	78	52,0
80	81	5,0
83	84	61,0
86	87	38,0
89	90	200,0
92	93	145,0
95	96	20,0
98	99	68,0
101	102	25,0
104	105	70,0
107	108	64,0
110	111	52,0
113	114	49,0
116	117	15,0
119	120	50,0
122	123	71,0
125	126	28,0
128	129	5,0
131	132	47,0
134	135	28,0
137	138	62,0
140	141	18,0
143	144	13,0
146	147	2,0
149	150	9,0
152	153	7,0
155	156	15,0
158	159	2,0
161	162	14,0
164	165	6,0
167	168	59,0
170	171	73,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ''' (m)
3	4	13,0
6	7	76,0
9	10	26,0
12	13	20,0
15	16	30,0
18	19	21,0
21	22	71,0
24	25	34,0
27	28	38,0
30	31	2,0
33	34	48,0
36	37	31,0
39	40	27,0
42	43	35,0
45	46	32,0
48	49	54,0
51	52	36,0
54	55	20,0
57	58	157,0
60	61	90,0
63	64	410,0
66	67	30,0
69	70	39,0
72	73	16,0
75	76	14,0
78	79	121,0
81	82	2,0
84	85	36,0
87	88	12,0
90	91	152,0
93	94	136,0
96	97	21,0
99	100	26,0
102	103	45,0
105	106	50,0
108	109	42,0
111	112	61,0
114	115	28,0
117	118	51,0
120	121	4,0
123	124	2,0
126	127	5,0
129	130	47,0
132	133	36,0
135	136	42,0
138	139	3,0
141	142	2,0
144	145	7,0
147	148	2,0
150	151	9,0
153	154	1,0
156	157	5,0
159	160	2,0
162	163	5,0
165	166	5,0
168	169	30,0
171	172	9,0



Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
172	173	6
175	176	16
178	179	7
181	182	61
184	185	183
187	188	11

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
173	174	13,0
176	177	1,0
179	180	38,0
182	183	109,0
185	186	11,0
188	189	40,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
174	175	3,0
177	178	3,0
180	181	11,0
183	184	183,0
186	187	137,0
189	1	56,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. CJ13C32695/13-09-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272.

Data soluționării,
17/09/2013

Asistent-registrador,
IONEL DANUT MATES

Referent,

Data eliberării,

18 SEP 2013

[Handwritten signatures and stamps]

